



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

CALLE SAN LUCAS #298
COL. POMAROSA
R.F.C. GGO 040507 FWS
TELEFONO Y FAX. 61 28373 Y 61 01729
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.

R.F.C. UCI-941025-DK3

DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL
01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.

UCI941025DK3

**DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS POR
LOS AÑOS QUE TERMINARON
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2024.**



INDICE

	PAGINA
Informe de Auditoría Independiente.....	3
Estado de Situación Financiera.....	4
Estado de Resultado Integral.....	7
Estado de Variación en el Capital Contable.....	9
Estado de Flujos de Efectivo.....	10
Notas a los Estados Financieros.....	12
Integración de la Cartera Vencida.....	23
Comunicado del Control Interno.....	25
Conclusión.....	26



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

Tuxtla Gutiérrez, Chiapas
a 25 de marzo de 2025.

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

**Al Consejo de Administración y a los Accionistas
UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**

Hemos auditado los estados financieros de **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, realizando comparativos que comprenden; estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de variaciones en el capital contable y estado de flujo de efectivo, correspondientes a los ejercicios que terminaron el 31 de diciembre de 2024 y 2023, así como un resumen de las políticas contables significativas e información adicional explicativa.

Responsabilidad de la Administración en relación con los Estados Financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas de Información Financiera y de los Criterios Contables vigentes emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, así como el control interno que la misma administración considere necesario para su transparencia y libres de incorrección material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, bajo estándares que exigen una planeación y ejecución con estricta ética profesional que nos proporcione una visión confiable y seguridad razonable de los estados financieros libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de lo apropiado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración; así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, al 31 de diciembre de 2024, así como los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el capital contable, y los flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado, de conformidad con las Normas de Información Financiera (NIF).


C.P.C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
Cedula Profesional 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO

	2024	2023
DISPONIBILIDADES	\$ 1,601	\$ 3,633
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	53,218	19,814
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
CREDITOS COMERCIALES		
Documentos con garantía inmobiliaria	83,876	113,170
Documentos con otras garantías	70,055	63,305
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	153,931	176,475
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		
Documentos con garantías inmobiliaria	8,123	8,397
Documentos con otras garantías	273	612
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	8,396	9,010
CARTERA DE CREDITO	162,327	185,485
(-) MENOS		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	6,069	5,452
CARTERA DE CREDITO (NETO)	156,257	180,033
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS	128	118
(-) MENOS		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	128	118
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	156,257	180,033
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	83	340
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	7,500	6,905
PROPIEDADES, MOBILIARIOS Y EQUIPO (NETO)	5,203	5,473
INVERSIONES PERMANENTES	0	0
IMPUESTOS Y PTU (NETO)	0	0
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,118	1,162
Otros activos a corto y largo plazo	2,897	1,947
TOTAL DE ACTIVO	227,878	219,307



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

PASIVO

	2024	2023
PASIVOS BURSATILES	\$ 0	\$ 0
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	146,151	134,922
De largo plazo	0	5,278
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la utilidad por pagar	159	1,414
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	728	798
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	1,549	1,016
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,775	3,089
IMPUESTOS Y PTU POR PAGAR (NETO)	0	0
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	79	284
TOTAL PASIVO	152,441	146,801

CAPITAL CONTABLE

	2024	2023
CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital Social	\$ 59,990	\$ 57,873
Aportación para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	0	0
Primas en venta de acciones	685	684
CAPITAL GANADO		
Reservas de capital	8,459	7,850
Resultado de ejercicios anteriores	0	0
Resultado por la tenencia de activos no monetarios	0	0
Resultado neto	6,303	6,099
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	75,437	72,506
TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	227,878	219,307

CUENTAS DE ORDEN

Otras cuentas de registros	187,764	543,556
Intereses devengados no cobrados de cartera de crédito vencida	1,421	1,178



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

NOTAS ADICIONALES

"Calificación de cartera crediticia al 4° trimestre de 2024 en miles de pesos"

A1 156,730 B1 220 B3 4,630

C1 525 C2 39 E 184

"El grado de riesgo cubierto al 31 de diciembre de 2024 es de 72.29%"

"El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2024 es de 45.06%"

"El saldo del capital histórico al 31 de diciembre de 2024 es de 53,700 miles de pesos"

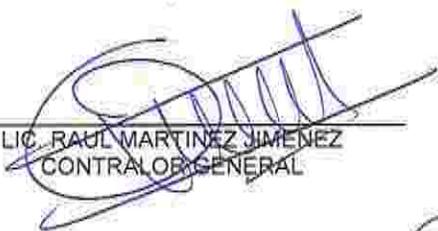
"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben,

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.


ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL


C. P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ
CONTRALOR GENERAL


LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO


C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2804398
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	2024	2023
Ingresos por intereses	\$ 31,973	\$ 31,373
Gastos por intereses	13,551	12,965
Resultado por posición monetaria (margen financiero)	0	0
MARGEN FINANCIERO	18,422	18,408
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,680	4,542
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	16,742	13,866
Comisiones y tarifas cobradas	8	14
Comisiones y tarifas pagadas	16	22
Resultado de intermediación	0	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,448	4,714
Gastos de administración y promoción	9,934	10,188
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	8,248	8,386
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	8,248	8,386
Impuestos a la utilidad causados	1,945	2,287
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	6,303	6,099
Operaciones discontinuas	0	0
RESULTADO NETO	6,303	6,099



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

"El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables. "

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.


ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL


C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ
CONTRALOR GENERAL


LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO


C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado					
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	57,874	0	684	7,850	6,099	0	0	0	72,506
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS:									
Suscripción de accionistas	291	0	1	0	0	0	0	0	292
Capitalización de utilidades	1,825	0	0	0	-1,825	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	610	-610	0	0	0	0
Traspaso de resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	-2,346	0	0	0	-2,346
Otras	0	0	0	0	-1,318	0	0	0	-1,318
Total por movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	2,116	0	1	610	-6,099	0	0	0	-3,372
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:									
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	6,303	6,303
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por la tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	6,303	6,303
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	59,990	0	685	8,460	0	0	0	6,303	75,437

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

G. P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ
CONTRALOR GENERAL

LIC. KAREN SHAREN Y CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO

C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	2024	2023
RESULTADO NETO	\$ 6,303	\$ 6,099
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro o asociados a actividades de inversión	0	0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	-345	-1,158
Amortizaciones de activos intangibles	-44	-33
Provisiones	-9,299	-7,600
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	0	0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
Operaciones discontinuas	0	0
Actividades de operación		
Cambio en inversiones de valores	33,404	17,906
Cambio de deudores por reporte	0	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	-23,776	38,036
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	595	-839
Cambio en inventario	0	0
Cambio en otros activos operativos (neto)	-226	-431
Cambio en pasivos bursátiles	0	0
Cambio en préstamos bancarios, de socios y otros organismos	-5,951	-11,860
Cambio en colaterales vendidos	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	-943	-781
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	-1,255	-2,287
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	973	1,239
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Cobros por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros por dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por adquisición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por adquisición de activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de activos de larga duración	-950	-144
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-950	-144
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	291	646
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	-2,346	-1,767
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

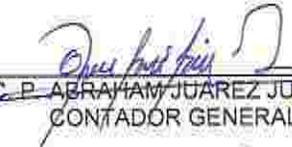
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-2,055	-1,121
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-2,032	-26
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	3,633	3,659
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,601	3,633

"El presente Estado de Flujos de Efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

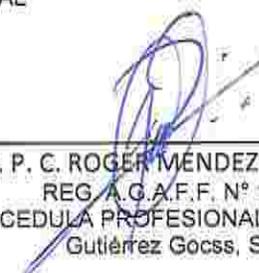
Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.


ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL


C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ
CONTRALOR GENERAL


LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO


C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

1.- DESCRIPCION DE LA ENTIDAD.

- Constitución y objeto

La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., se constituyó el 25 de Octubre de 1994, según escritura pública número 15338 volumen 588 ante la fe del notario público número 59 del Estado de Chiapas, Licenciado Donaciano Martínez Anza.

La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., cuenta con autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, para operar como Unión de Crédito en las ramas económicas en las que se ubiquen las actividades de sus socios en los términos del artículo 40 de la Ley de Uniones de Crédito.

El objeto principal de la Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., es otorgar créditos y préstamos a sus socios, con y sin garantía, o bien, facilitar el acceso al crédito otorgándoles su garantía o aval; practicar con sus socios operaciones de descuento, préstamo y crédito. Recibir préstamos y créditos exclusivamente de sus socios, de fondos privados de financiamiento e inversión, de entidades financieras, de sociedades cuya actividad preponderante sea el otorgamiento de crédito, de organismos descentralizados de los gobiernos federales, estatales, municipales y del distrito federal o de entidades financieras del exterior, así como sus proveedores.

2. - ENTORNO ECONOMICO Y EBITDA (Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones)

a).- Entorno económico

Durante los años recientes, a nivel internacional ha prevalecido un entorno financiero complejo, que ha derivado en bajo crecimiento económico global, situación que prevaleció durante el año 2024.

b). - EBITDA (Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones)

La Utilidad antes de Impuestos, intereses, depreciación y amortización (EBITDA), en el ejercicio de 2024 fue por \$8'587, mientras que en el ejercicio 2023 ascendió a \$8'841, lo que representa un decremento, con respecto al resultado del ejercicio anterior.

3.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a).- Normas Contables.

Los Estados Financieros se preparan con base en las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A. C. (CINIF), utilizando las políticas contables que se indican con posterioridad.

De acuerdo con las Normas de Información Financiera, la preparación de los Estados Financieros requiere que los responsables de la Administración efectúen estimaciones que consideren supuestos que afectan las cifras y revelaciones contenidas en esos documentos, por ende, los resultados definitivos de los conceptos o rubros sobre los que se hubieran realizado estimaciones pudieran ser diferentes a los montos de estas.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

b).- Ajustes a los estados financieros.

En relación con la Auditoría de los Estados Financieros por el Ejercicio 2024, informo a ustedes que, de acuerdo a la revisión a pruebas selectivas de la documentación de las operaciones del ejercicio referido, de los meses de Enero a Diciembre de 2024, no hemos encontrado situaciones que originen ajuste y/o reclasificación, que deban realizarse a los mismos del cual el Resultado Neto que determinó la empresa.

(En miles de pesos)	Determinado por la Empresa	Determinado por Auditoría
Resultado Neto	\$ 6,303	\$ 6,303

c).- Efectos de la inflación.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2024, se presentan sin efectos de la inflación en la información financiera debido a que el entorno inflacionario es inferior al porcentaje establecido, de conformidad con las Normas de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y de acuerdo con lo establecido por las Normas de Información Financiera denominada NIF B-10.

d).- Comparabilidad de la información financiera.

Las cifras al 31 de Diciembre de 2024 y 2023 se presentan a miles de pesos de poder adquisitivo de las fechas en que se devengaron, realizaron y contabilizaron los actos respectivos; consecuentemente, para cualquier análisis que se lleve a cabo sobre las cifras y datos contenidos en los Estados Financieros que se acompañan, debe tenerse presente esa premisa técnica.

e).- Efectivo y equivalentes de efectivo.

Este rubro consiste principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques, así como inversiones en valores de corto plazo, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos en el cambio de su valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valoraron a su valor de mercado. Las revalorizaciones de esos bienes se reconocieron dentro del resultado integral de financiamiento del ejercicio.

f).- Propiedades, Mobiliario y Equipo.

Los bienes que integran este rubro, se registran inicialmente a su costo de adquisición; con la particularidad de que los bienes que se poseían desde el ejercicio de 1994, fueron actualizados con base en un avalúo practicado por peritos valuadores independientes; y atendiendo a las disposiciones del quinto documento de adecuaciones a la NIF B-10, tanto esos valores como el costo de los bienes adquiridos hasta el ejercicio 2007, se actualizaron mediante la utilización de factores derivados del INPC, publicados en ese entonces por el Banco de México (desde 2011 los índices los publica el INEGI). Por lo que respecta a las compras realizadas a partir de 2008 se encuentran registradas a su costo de adquisición.

g).- Depreciación.

La depreciación de los bienes que integran el activo fijo se calcula por el método de línea recta, registrando en el resultado del ejercicio, el monto que se obtiene de aplicar a los valores actualizados de esos bienes, conforme al párrafo anterior, las tasas anuales determinadas para cada tipo de bien, con base en su vida útil, la cual fue estimada inicialmente por peritos valuadores independientes en el año 1994; sin embargo, las tasas fiscales de depreciación que se aplican en el ejercicio 2024 son:



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

Construcciones	5%
Mobiliario y Equipo de Oficina	10%
Equipo de Computo	30%
Equipo de Transporte	25%
Equipo de Seguridad	5%
Cargos y Gastos Diferidos	5%
Maquinaria y equipo para generación de energía proveniente de fuentes renovables	100%

h).- Deterioro en el valor de activos de larga duración.

La sociedad revisa periódicamente los valores de los activos fijos de larga duración con el propósito de identificar si dichos valores pueden llegar a exceder a su valor razonable de recuperación de mercado; de ser el caso, para efectuar en los registros contables el valor correspondiente al 31 de diciembre de 2024; la administración no considero necesario reconocer ajuste alguno en el valor de sus activos.

i).- Gastos de Instalación y amortización acumulada.

Los gastos de instalación se registran inicialmente a su costo de erogación, y hasta el 31 de Diciembre de 2024, se actualizó su valor al cierre con base en la aplicación de factores derivados del INPC.

La amortización se calcula por el método de línea recta aplicando la tasa del 5%, tanto para los valores actualizados, como para los históricos.

j).- Resultado integral de financiamiento.

El resultado integral de financiamiento se determina agrupando en el estado de resultados, los gastos y productos financieros.

k).- Impuestos a la utilidad.

El impuesto sobre la renta se contabiliza mediante el procedimiento señalado en la NIF D-4, impuestos a la utilidad de Normas de Información Financiera, el cual requiere que se reconozcan y revelen los impuestos a la utilidad, causado y diferido, devengados al cierre del ejercicio y que se originan por las diferencias temporales entre los valores contables y fiscales de los distintos rubros del estado de situación financiera. Los conceptos que le dan origen a la cuenta por pagar del impuesto sobre la renta diferido a operaciones atribuibles al periodo contable actual, pero fiscalmente son reconocidos en momentos diferentes.

El impuesto causado se reconoce fuera de los resultados del periodo, se relaciona con partidas que se reconocen fuera de los resultados del periodo. Por lo tanto, se reconoce directamente en el rubro que le corresponde del capital contable.

La nueva Ley del Impuesto Sobre la Renta, que entró en vigor a partir del 01 de Enero de 2014, establece tasa impositiva del 30% a pagar por las personas morales.

l).- Beneficios a los empleados.

Con el fin de cumplir con esta obligación, la compañía constituyó una reserva para primas de antigüedad e indemnización a favor de sus empleados, determinada con base cálculos actuariales.

- Participación de los trabajadores en las utilidades



GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

La participación de los trabajadores en las utilidades se registra en el ejercicio en que se causa, en virtud de que no existen diferencias temporales originadas por partidas cuyo reconocimiento contable y fiscal ocurra en épocas diferentes, y de acuerdo con lo señalado en la NIF D-3, se presenta en el rubro de costos y gastos que corresponda.

4.- EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
CAJA Y BANCOS (DISPONIBILIDADES)	1,601	3,633
CAJA	9	9
Efectivo	0	0
Fondo fijo	9	9
BANCOS	1,592	3,624
BBVA Bancomer, SA	920	1,595
Banamex, SA.	0	0
Banorte, SA.	118	661
Banco Ve por Mas, SA	272	1,066
Banco Interacciones	0	0
Banco del Bajío, SA	283	302
TITULOS PARA NEGOCIAR	53,218	19,814
Banco Ve por Mas, SA	14,853	3,383
Banco Mercantil del Norte, SA.	6,759	4,054
BBVA México, SA.	16,751	12,377
BANCOPPEL (INVERSION EMPRESARIAL)	14,855	0

5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
CREDITOS COMERCIALES	153,931	176,475
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	83,876	113,170
GARANTIZADOS CON INMUEBLES URBANOS	83,876	113,170
Capital	78,863	109,291
Intereses	5,013	3,879
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	70,055	63,305
GARANTIZADOS C/BIENES DIFERENTES A LOS QUE DAN ORIGEN AL FINANCIAMIENTO	66,077	56,435
Capital	61,973	54,049
Intereses	4,104	2,389
GARANTIZADOS CON LOS BIENES QUE DAN ORIGEN AL FINANCIAMIENTO	3,979	6,870
Capital	3,632	6,580
Intereses	347	290



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES	8,396	9,010
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	8,123	8,397
GARANTIZADOS CON INMOBILIARIA URBANOS	8,123	8,397
Capital	6,690	7,040
Intereses	1,433	1,358
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	273	612
GARANTIZADOS CON BIENES DIFERENTES A LOS QUE DAN ORIGEN AL FINANCIAMIENTO	273	526
Capital	259	495
Intereses	15	30
GARANTIZADOS CON LOS BIENES QUE DAN ORIGEN AL FINANCIAMIENTO	0	87
Capital	0	80
Intereses	0	7

6.- ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,605	-2,597
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,605	-2,597
Documentos con garantía inmobiliaria	-864	-1,384
Documentos con otras garantías	-741	-1,213
ESTIMAC PREV PARA RIESGOS CRED ADIC	-4,464	-2,854

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	83	340
DEUDORES DIVERSOS	195	458
Partidas asoc. A operac. Crediticia	112	118
Saldos a favor impuestos e impuestos acred	60	330
Prest. Y adeudos del personal	0	0
Pagos por cuentas de socios	0	0
Otros deudores	23	10
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-112	-118
OTROS DERECHOS DE COBROS	-112	-118
BIEN INM VAL Y DER ADJ O REC DA	7,500	7,744
INMUEBLES ADJUDICADOS	7,500	7,744
ESTIMACION PERD DE VALOR BIENES ADJUDICADOS	0	-839



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

8.- PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos y se integran de la siguiente manera:

	2024	2023
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	5,203	5,548
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	7,657	7,657
Terrenos	1,876	1,876
Construcciones	2,205	2,205
Equipo de Transporte	1,346	1,346
Equipo de Computo	1,337	1,284
Mobiliario	810	787
Adaptaciones y Mejoras	83	83
REVALUAC PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	2,788	2,788
Terrenos	2,084	2,084
Construcciones	246	246
Equipo de Transporte	159	159
Equipo de Computo	166	166
Mobiliario	133	133
DEPRECIACION ACUMULADA DE INMOB Y EQUIPO	-4,895	-4,550
Construcciones	-1,840	-1,736
Equipo de Transporte	-1,121	-966
Equipo de Computo	-1,282	-1,240
Mobiliario	-652	-608
REVALUAC PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	-347	-347
Construcciones	-64	-64
Equipo de Transporte	-108	-108
Equipo de Computo	-112	-112
Mobiliario	-63	-63

9.- CARGOS DIFERIDOS Y ACTIVOS INTANGIBLES.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos y se integran de la siguiente manera:

	2024	2023
OTROS ACTIVOS	3,996	3,109
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTIC E INTANGIBLES	1,118	1,162
Otros pagos anticipados	6	5
Intangibles	1,112	1,157
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	2,897	1,947
Activos plan p/beneficios empleados	2,897	1,947



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

10. PRESTAMOS DE BANCOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
PRESTAMOS DE BANCOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-146,151	-140,200
PRESTAMOS DE SOCIOS	-146,151	-134,923
Capital	-142,089	-131,826
Interés	-4,062	-3,097
DE LARGO PLAZO	0	-5,278
PREST INST DE BANCA MULTIPLE	0	0
VE POR MAS CONTRATO TCN20210428006	0	0
CAPITAL (CONTRATO TCN20210428006)	0	0
PRESTAMOS DE OTROS ORGANISMOS	0	-5,278
DE INST DE CREDITO EXTRANJERO	0	-5,278
Capital (OIKOCREDIT)	0	-5,278
Interés (OIKOCREDIT)	0	-0

El contrato de préstamo con OIKOCREDIT, Ecumedical Development Coperative Society, U. A., con domicilio Amersfoort, Holanda, préstamo contratado por \$25'000,000.00, a un plazo de 5 años cuyo saldo de capital correspondiente al mes de Mayo de 2024 es de \$0.00 más intereses devengados al mismo mes de Mayo es de \$0.00 ambos en pesos mexicanos, en este mes se liquidó totalmente el préstamo.

11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-6,211	-6,317
ACREEDORES DIVRS Y OTRAS CTAS X PAGAR	-3,775	-3,089
Impuesto al valor agregado	-6	-57
Otros impuestos y derechos por pagar	-121	-98
Impuestos y aportaciones de seguridad social	-4	-7
Provisiones para beneficios a empleados	-2,112	-1,947
Provisiones para obligaciones diversas	-96	-77
Beneficios directos a corto plazo	-18	-15
Otros acreedores diversos	-1,418	-888
IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-159	-1,414
Impuestos sobre la renta	-159	-1,414
APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PEND. FORMALIZAR.	-1,549	-1,016
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	-728	-798
Participación de los trabajadores en las utilidades	-728	-798



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-79	-284
COMISIONES POR EL OTORGAMIENTO DEL CREDITO	-79	-284

12.- CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
CAPITAL CONTRIBUIDO	-60,674	-58,557
CAPITAL SOCIAL	-83,000	-83,000
Fijo	-80,000	-80,000
Variable	-3,000	-3,000
CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	29,330	31,447
Fijo no exhibido	29,330	31,447
Variable no exhibido	0	0
INCREMENTO POR ACT DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO	-6,320	-6,320
Capital social fijo	-8,110	-8,110
Capital social variable	-2,060	-2,060
Capital social fijo no exhibido	2,905	2,905
Capital social variable no exhibido	945	945

13.- PRIMAS EN VENTA DE ACCIONES.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	-685	-684
Prima en venta de acciones	-685	-684

14.- RESERVAS DE CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2024 se tiene los siguientes saldos.

	2024	2023
RESERVAS DE CAPITAL GANADO	-8,459	-7,850
RESERVAS DE CAPITAL GANADO	-8,282	-7,672
Reservas de capital	-8,282	-7,672
INCREMENTO POR ACT DE RESERVAS DE CAPITAL	-177	-178
Incremento por act. de reservas de capital	-177	-178



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

	2024	2023
Ingresos por intereses	\$ 31,973	\$ 31,373
Gastos por intereses	13,551	12,965
Resultado por posición monetaria (margen financiero)	0	0
MARGEN FINANCIERO	18,422	18,408
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,680	4,542
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	16,742	13,866
Comisiones y tarifas cobradas	8	14
Comisiones y tarifas pagadas	16	22
Resultado de intermediación	0	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,448	4,714
Gastos de administración y promoción	9,934	10,186
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	8,248	8,386
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	8,248	8,386
Impuestos a la utilidad causados	1,945	2,287
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	6,303	6,099
Operaciones discontinuas	0	0
RESULTADO NETO	6,303	6,099



GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

15.- UTILIDADES ACUMULADAS.

Distribución de las Utilidades.

De conformidad con lo dispuesto por la Ley del Impuesto Sobre la Renta, las personas morales podrán decretar dividendos con cargo a la cuenta de utilidad fiscal neta, por lo que, en materia del citado impuesto, los dividendos que se distribuyan estarán sujetos a los siguientes lineamientos:

a).- Límite a la distribución de dividendos.

El importe que se distribuya como dividendo, en ningún caso debe exceder de las utilidades contables repartibles, según lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles. Así mismo, las utilidades que la empresa obtenga se encuentran sujetas a una separación del 10% anual para incrementar la reserva legal, porcentaje que está dentro del margen que establece la Ley General de Sociedades Mercantiles.

b).- Dividendos que se distribuyan con cargo a la cuenta de utilidad fiscal neta a 2013.

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes al 31 de Diciembre de 2013, los dividendos que se paguen y provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta, no causaran ni procederá retención del impuesto sobre la renta. Siempre y cuando esta se haya originado hasta el 31 de Diciembre de 2013 y se tenga calculada y debidamente identificada en la contabilidad, en ese sentido el saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta generada hasta 2013, actualizada al 31 de Diciembre de 2024, asciende a \$0.00.

c).- Identificación de la cuenta de utilidad fiscal neta que se origina a partir de 2014.

De acuerdo con la nueva Ley del Impuesto Sobre la Renta y sus disposiciones transitorias, a partir del ejercicio 2014 se establece un impuesto adicional (al 30% que se refiere el siguiente párrafo) a la tasa del 10%, a los dividendos que se paguen y es a cargo de los accionistas que sean personas físicas; no obstante para que dicho impuesto no se aplique a la utilidad fiscal neta que se origine a partir del ejercicio 2014 (es decir, tenga el mismo trato que la utilidad fiscal neta originada hasta 2013), es necesario que ésta se calcule e identifique en la contabilidad, lo cual fue realizado por los administradores de la sociedad, en ese sentido el saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta a partir del año 2014, actualizada al 31 de Diciembre de 2024, asciende a \$33,241,779.

d).- Dividendos que se distribuyan y no provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta.

Los dividendos que se paguen, con cargo a cuentas distintas de la señalada en el párrafo inmediato anterior, causarán impuesto sobre la renta a cargo de la empresa, a la tasa de 30%, la cual deberá aplicarse a la cantidad que se obtenga de multiplicar los dividendos distribuidos por el factor de 1.4286. El impuesto pagado podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta a cargo de la Entidad, en el ejercicio en que se paguen los dividendos y en los dos ejercicios siguientes a aquel en que se cause el impuesto correspondiente a las utilidades distribuidas.

16.- NUEVAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA.

A partir del ejercicio 2018 entraron en vigor diversas normas de información financiera, como son determinación del valor razonable (NIF B-17); inversión en instrumentos financieros (NIF C-2); cuentas por cobrar (NIF C-3), provisiones, contingencias y compromisos (NIF C-9); instrumentos financieros derivados y relaciones de coberturas (NIF C-10); deterioro de instrumentos financieros por cobrar (NIF C-16); instrumentos financieros por pagar (NIF C-19); instrumentos financieros por cobrar principal e intereses (NIF C-20); ingresos por contratos con clientes (NIF D-1), y costos por contratos con clientes (NIF D-2). Asuntos sobre los cuales los responsables de la administración de la empresa llevarán a cabo los estudios y evaluación, para identificar el impacto o efecto que esa nueva normatividad contable pueda tener en el registro de los actos realizados por la sociedad y en la preparación y emisión de su información financiera.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

17.- APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados Financieros del ejercicio fueron autorizados para su emisión por quienes lo suscriben y están sujetos de ser aprobados por la Asamblea General de Accionistas de la Unión de Crédito, en los términos que al respecto señalan sus estatutos sociales.

Director General	Isabel Cristina Camacho López.
Contador General	C.P. Abraham Juárez Juárez.
Contralor General	Lic. Raúl Martínez Jiménez.
Auditor Interno	Lic. Karen Shareny Celaya Ruiz.

18. OBLIGACIONES LABORALES.

La Unión de Crédito Interestatal de Chiapas, S.A. de C.V., mantiene el reconocimiento de la evaluación de los pasivos por obligaciones laborales al retiro y por otros beneficios posteriores al retiro, encontrándose como fiduciaria a la Institución de Crédito Scotiabank Inverlat en el contrato Fideicomiso 360008262 de fecha 05 de Diciembre de 1997.



ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL



C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ
CONTADOR GENERAL



LIC. RAÚL MARTÍNEZ JIMÉNEZ
CONTRALOR GENERAL



LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO



C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2804396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.
INTEGRACION DE LA CARTERA VENCIDA NO RESTRUCTURADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

No	No. Soc.	NOMBRE DEL ACREDITADO	No. Cred.	FUENTE DE FONDEO	MESES EN MORA	CARTERA VENCIDA	INTERESES VENCIDOS	TOTAL CARTERA
1	2250	Molina Antonio Aida	2,581	Rec. Propios	0	52,353.54	0.00	52,353.54
2	636	Suarez Orantes SPR de RL	15,112	Rec. Propios	31	280,000.00	29,990.21	309,990.21
3	636	Suarez Orantes SPR de RL	15,634	Rec. Propios	23	4,600,000.00	1,259,235.20	5,859,235.20
4	636	Suarez Orantes SPR de RL	15,767	Rec. Propios	11	250,000.00	93,062.14	343,062.14
5	636	Suarez Orantes SPR de RL	15,828	Rec. Propios	20	82,000.00	14,731.87	96,731.87
6	636	Suarez Orantes SPR de RL	15,245	Rec. Propios	30	813,925.09	32,263.79	846,188.88
7	2361	Espronceda Espronceda Antonio	2,689	Rec. Propios	3	59,576.05	11,442.41	71,018.46
8	2301	Gómez Marín Silvia	2,698	Rec. Propios	3	36,417.09	2,653.69	39,070.78
TOTALES						6,174,271.77	1,443,379.31	7,617,651.08



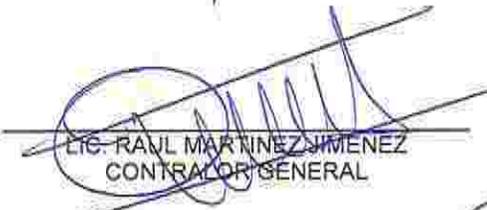
GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

Integración de la Cartera Vencida Reestructurada
al 31 de DICIEMBRE de 2024

No	No. Soc.	NOMBRE DEL ACREDITADO	No. Cred.	FUENTE DE FONDEO	MESES EN MORA	CARTERA VENCIDA	INTERESES VENCIDOS	CARTERA
1	2173	Ruiz Hernández Inocente	15,703	Rec. Propios	11	3,416.66	0.00	3,416.66
2	2156	Guzmán Córdova Consuelo	15,817	Rec. Propios	17	42,172.88	0.00	42,172.88
3	2142	Vázquez Díaz Alfredo	15,854	Rec. Propios	0	4,243.89	0.00	4,243.89
4	2307	González Uribe Cirino	2,653	Rec. Propios	0	15,155.84	0.00	15,155.84
5	2271	Domínguez Martínez Fermína	2,662	Rec. Propios	1	45,214.66	0.00	45,214.66
6	2249	Rodríguez Torres Magall	15,526	Rec. Propios	0	204,590.03	0.00	204,590.03
7	1691	Cruz Herrera Yesenia	16,492	Rec. Propios	4	157,517.04	0.00	157,517.04
8	1426	García Mojica Virginia	15,523	Rec. Propios	0	33,652.91	1,785.94	35,438.85
9	2159	Pastrana Gómez Mireya	2,589	Rec. Propios	26	222,701.33	1,554.17	224,255.50
10	1745	Alarcón Solorio Maribel	16,611	Rec. Propios	0	45,997.68	0.00	45,997.68
		TOTALES				774,662.92	3,340.11	778,003.03


ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL


G. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. RAÚL MARTÍNEZ JIMÉNEZ
CONTRALOR GENERAL


LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
AUDITOR INTERNO


C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

Tuxtla Gutiérrez, Chiapas
A 25 de marzo de 2025.

A los Señores Accionistas
Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V.
Boulevard Belisario Domínguez Número 527
Colonia Xamaipak
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

COMUNICADO DE CONTROL INTERNO

En cumplimiento a lo establecido en la Fracción I del Artículo 15 de las Disposiciones de Carácter General emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores aplicables a las entidades que contraten servicios de Auditoría Externa de Estados Financieros Básicos doy a conocer el comunicado correspondiente, en mi carácter de **AUDITOR EXTERNO** que presento ante los responsables de la administración **Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V.**, y el cual comprende lo siguiente:

A).- Que nuestra firma no contrate con los clientes que nos contratan el servicio de auditoría Independiente, ningún otro servicio de carácter contable, fiscal y administrativo, así como también no lo realice ningún personal y ejecutivo a nuestro cargo que actúan en el desarrollo de la auditoría por el que somos contratados; así también tenemos como política que ninguno de nuestros socios, directores, auditores y asistentes realicen operaciones mercantiles, profesionales, sociales y de cualquier tipo que ponga en riesgo nuestra independencia profesional que pueda influir en el resultado de nuestro trabajos de auditoría contratados, con ello fortalecemos la independencia profesional, mental y de actuación, cumpliendo con los postulados 290.1 al 290.500 del Código de Ética profesional emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, organismo nacional por el que estamos regidos los contadores públicos.

B).- La evaluación para terminar la extensión y alcance de nuestra auditoría queda a juicio de nuestra dirección tomando en cuenta el conocimiento de la compañía, de experiencia y trabajos de auditorías anteriores y el grado de confiabilidad de la relación de sus operaciones y registros contables y la revisión se realiza en forma aleatoria como nos indica y manda la NIA 530 y conforme a evidencias anteriores aplicamos la NIA 500.

C).- Conforme a la valoración del riesgo de la información contenida en los estados financieros, el cuestionario de control interno aplicado a la compañía previo a la revisión de los trabajos encomendados y el conocimiento de la entidad, no encontramos un riesgo significativo en que hubiéramos detectado posibles planeaciones o instrumentaciones para cometer fraude en la entidad, que pudieran afectar el control y la razonabilidad de la información presentada por la administración de la compañía, para tal efecto, aplicamos los lineamientos establecidos en la NIA 315.

D).- Para efectos de emitir nuestro informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros preparados por la entidad, en el desarrollo de nuestra revisión tomamos en cuenta el control interno más relevantes con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría, que sean adecuados en función a las circunstancias, que de acuerdo a nuestro cuestionario aplicado a la entidad no observamos irregularidades.


C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2604396
Gutiérrez Gocss, S. C.



GUTIERREZ GOCSS, S.C.
Contadores Públicos y Abogados fiscalistas

Tuxtla Gutiérrez, Chiapas
A 25 de marzo de 2025.

A los Señores Accionistas
Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V.
Boulevard Belisario Domínguez Número 527
Colonia Xamalpak
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

CONCLUSIÓN

En relación con la Auditoría de los Estados Financieros por el Ejercicio 2024, informo a ustedes que, de acuerdo a la revisión a pruebas selectivas de la documentación de las operaciones del ejercicio referido, de los meses de Enero a Diciembre de 2024, no se encontró situaciones que originen ajuste y/o reclasificación que deban realizarse a los mismos.

Considerando la información proporcionada por la Administración, manifiesto que mis exámenes fueron realizados de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría y Control de Calidad, así como las normas dictadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes y que están preparados de acuerdo con las Normas de Información Financiera y los principios establecidos por la Ley de Uniones de Crédito. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros. Considero que mis exámenes proporcionan una base razonable para sustentar mi opinión.



C. P. C. ROGÉR MENDEZ ORDOÑEZ
REG. A.G.A.F.F. N° 14116
CEDULA PROFESIONAL 2804398
Gutiérrez Gocss, S. C.