

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**

(Cifras en miles de pesos)

| <b>ACTIVO</b>   |    | <b>PASIVO Y CAPITAL</b> |   |    |                |
|---|----|-------------------------|---|----|----------------|
| DISPONIBILIDADES  | \$ | 3,633                   | PASIVOS BURSÁTILES  | \$ | 0              |
| INVERSIONES EN VALORES                                  |    |                         | PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS  |    |                |
| Títulos para negociar                                   | \$ | 0                       | Y DE OTROS ORGANISMOS   |    |                |
| Títulos disponibles para la venta                       | \$ | 19,814                  | De corto plazo  | \$ | 134,922        |
| Títulos conservados al vencimiento                      | \$ | 0                       | De largo plazo  | \$ | 5,278          |
|   |    |                         |   | \$ | 140,200        |
| <b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>                       |    |                         | <b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>  |    |                |
| <b>Créditos comerciales</b>                             |    |                         | Impuestos a la Utilidad por pagar   | \$ | 1,470          |
| Documentados con garantía inmobiliaria                  | \$ | 113,170                 | Participación de los trabajadores en la utilidad por pagar  | \$ | 817            |
| Documentados con otras garantías                        | \$ | 63,306                  | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas | \$ | 1,016          |
| Sin garantía  | \$ | 0                       | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar   | \$ | 3,069          |
|   |    |                         |   | \$ | 6,392          |
| <b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>                 | \$ | 176,475                 | <b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>   | \$ | 0              |
| <b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>                       |    |                         | <b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>  | \$ | 294            |
| <b>Créditos vencidos comerciales</b>                    |    |                         |   |    |                |
| Documentados con garantía inmobiliaria                  | \$ | 8,297                   | <b>TOTAL PASIVO</b>   | \$ | 146,876        |
| Documentados con otras garantías                        | \$ | 812                     |   |    |                |
| Sin garantía  | \$ | 0                       | <b>CAPITAL CONTABLE</b>   |    |                |
|   |    |                         | <b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>  |    |                |
| <b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>                 | \$ | 9,010                   | Capital social  | \$ | 57,873         |
| <b>CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS</b>                     | \$ | 185,485                 | Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas                | \$ | 0              |
| <b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>   | \$ | 5,452                   | Primas en venta de acciones   | \$ | 684            |
|   |    |                         |   | \$ | 58,557         |
| <b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>                        | \$ | 180,000                 | <b>CAPITAL GANADO</b>   |    |                |
| <b>DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS</b>           | \$ | 118                     | Reservas de capital   | \$ | 7,860          |
| <b>ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO</b> | \$ | 118                     | Resultado de ejercicios anteriores  | \$ | 0              |
|   |    |                         | Resultado por la tenencia de activos no monetarios  | \$ | 0              |
| <b>DERECHOS DE COBRO (NETO)</b>                         | \$ | 0                       | Resultado Neto  | \$ | 6,004          |
| <b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>               | \$ | 180,000                 | <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>   | \$ | 13,874         |
| <b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>                  | \$ | 340                     | <b>CUENTAS DE ORDEN</b>   | \$ | 543,559        |
| <b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>                        | \$ | 6,905                   |   |    |                |
| <b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>          | \$ | 5,413                   |   |    |                |
| <b>INVERSIONES PERMANENTES</b>                          | \$ | 0                       |   |    |                |
| <b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>                 | \$ | 0                       |   |    |                |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                                    |    |                         |   |    |                |
| Cargas diferidas, pagos anticipados e intangibles       | \$ | 1,162                   |   |    |                |
| Otros activos a corto y largo plazo                     | \$ | 1,947                   |   |    |                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                     |    | <u>219,337</u>          | <b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>  | \$ | <u>219,337</u> |

Otros cuentas de registro

Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida

543,559

1,178

**NOTAS ADICIONALES**

\*Calificación de Cartera crediticia al 31 de diciembre de 2023 en miles de pesos:

|    |         |    |     |
|----|---------|----|-----|
| A1 | 173,884 | C1 | 81  |
| B1 | 2,354   | C2 | 16  |
| B3 | 8,916   | E  | 510 |

\*El grado de riesgo subyacente al 31 de diciembre de 2023 es de 65.50%

\*El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2023 es de 37.70%

\*El límite del capital histórico al 31 de diciembre de 2023 es de 11,500 miles de pesos

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 66, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

ISABEL CRISTINA CHAVAZO LÓPEZ  
Directora General

LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ  
Contralor General

C.P. ABRAHAM JUAREZ MORALES  
Contralor General

LIC. KAREN SHAREN DELAYA RIVERA  
Contralor General



Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V.

Bvld. Dr. Belisario Domínguez No. 527, Col Xamaipak, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

(Cifras en miles de pesos)

|   |               |                     |
|---|---------------|---------------------|
| Ingresos por intereses  | \$            | 31,373              |
| Gastos por intereses  |               | 12,964              |
| Resultado por posición monetaria neto ( margen financiero )                                   |               | <u>0</u>            |
| <b>MARGEN FINANCIERO</b>  | \$            | <b>18,409</b>       |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios  |               | <u>4,543</u>        |
| <b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>                                     | \$            | <b>13,866</b>       |
| Comisiones y tarifas cobradas   | 14            |                     |
| Comisiones y tarifas pagadas  | 22            |                     |
| Resultado de Intermediación   | 0             |                     |
| Otros ingresos(egresos) de la operación   | 4,714         |                     |
| Gastos de administración y promoción  | <u>10,205</u> | <u>5,499</u>        |
| <b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>  | \$            | <b>8,367</b>        |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos |               | <u>0</u>            |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>   | \$            | <b>8,367</b>        |
| Impuestos a la utilidad causados  | 2,343         |                     |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos)   | <u>0</u>      | <u>2,343</u>        |
| <b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>  | \$            | <b>6,024</b>        |
| Operaciones discontinuadas  |               | <u>0</u>            |
| <b>RESULTADO NETO</b>   | \$            | <b><u>6,024</u></b> |

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

ISABEL CRISTINA CUMACHO LÓPEZ  
Director General

LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ  
Contralor General

C.P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ  
Contador General

LIC. KAREN SHAREN Y CELAYA RUIZ  
Auditor Interno



| Concepto  | Capital contribuido |  |                            |                     |                                    | Capital ganado  |  |              | Resultado por resultado neto | Total capital contable |
|---|---------------------|--|----------------------------|---------------------|------------------------------------|---|--|--------------|------------------------------|------------------------|
|   | Capital social      | Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas | Prima en venta de acciones | Reservas de Capital | Resultado de Ejercicios Anteriores | Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta | Resultado por tenencia de acciones no monetarios |              |                              |                        |
| <b>Saldo al 31 de Diciembre de 2022</b>                                   | <b>54,782</b>       | <b>0</b>   | <b>697</b>                 | <b>7,332</b>        | <b>5,180</b>                       | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>67,900</b>                |                        |
| <b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS:</b>        |                     |  |                            |                     |                                    |   |  |              |                              |                        |
| Suscripción de acciones   | 648                 | 0  | 77                         | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 725                          |                        |
| Capitalización de utilidades  | 2,443               | 0  | 0                          | 0                   | -2,443                             | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Constitución de Reservas  | 0                   | 0  | 0                          | 518                 | -518                               | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Traspaso de resultado neto a resultados de ejercicios anteriores          | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Pago de Dividendos  | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | -1,767                             | 0   | 0  | 0            | -1,767                       |                        |
| Otras   | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | -452                               | 0   | 0  | 0            | -452                         |                        |
| Telal por movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas      | 3,092               | 0  | 77                         | 518                 | -4,180                             | 0   | 0  | 0            | -1,093                       |                        |
| <b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD FISCAL</b>     |                     |  |                            |                     |                                    |   |  |              |                              |                        |
| Resultado Neto  | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 5,024        | 6,024                        |                        |
| Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta              | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Resultado por la tenencia de acciones monetarios                          | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Otras   | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| Telal de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral | 0                   | 0  | 0                          | 0                   | 0                                  | 0   | 0  | 0            | 0                            |                        |
| <b>Saldo al 31 de Diciembre de 2023</b>                                   | <b>57,874</b>       | <b>0</b>   | <b>684</b>                 | <b>7,850</b>        | <b>0</b>                           | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>6,024</b> | <b>72,431</b>                |                        |

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con las Normas de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Valores de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicadas de manera consistente, considerando los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se reflejan y valoran con apego a series prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Los conceptos que aparecen en el presente estado se prepararon de manera anualizada más no trimestral.

ISABEL CRISTINA GAMACHO LOPEZ  
Directora General

CP. ABELARDO LÓPEZ LÓPEZ  
Cofundador y Director

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
 (cifras en miles de pesos)

|  |           |                |
|--|-----------|----------------|
| <b>Resultado Neto</b>  | \$        | 6,024          |
| <b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>                                   |           |                |
| Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión | \$        | 0              |
| Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo   | \$        | -1,158         |
| Amortizaciones de activos intangibles  | \$        | -33            |
| Provisiones  | \$        | -9,134         |
| Impuestos a la utilidad causados y diferidos   | \$        | 0              |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas                        | \$        | 0              |
| Operaciones discontinuadas   | \$        | 0              |
|  | <b>\$</b> | <b>-10,325</b> |
| <b>Actividades de operación</b>  |           |                |
| Cambio en inversiones en valores   | \$        | -17,909        |
| Cambio en deudores por reporte   | \$        | 0              |
| Cambio en cartera de crédito(neto)   | \$        | 39,036         |
| Cambio en derechos de cobro adquiridos(neto)   | \$        | 0              |
| Cambio en bienes adjudicados(neto)   | \$        | -839           |
| Cambio en inventario   | \$        | 1              |
| Cambio en otros activos operativos(neto)   | \$        | -431           |
| Cambio en pasivos bursátiles   | \$        | 0              |
| Cambio en préstamos bancarios, de socios y otros organismos                                      | \$        | -11,860        |
| Cambio en colaterales vendidas   | \$        | 0              |
| Cambio en otros pasivos operativos   | \$        | -759           |
| Cobros de impuestos a la utilidad(devoluciones)  | \$        | 0              |
| Pagos de impuestos a la utilidad   | \$        | -661           |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>                                      | <b>\$</b> | <b>1,239</b>   |
| <b>Actividades de inversión</b>  |           |                |
| Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo   | \$        | 0              |
| Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo  | \$        | 0              |
| Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas   | \$        | 0              |
| Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas  | \$        | 0              |
| Cobros por disposición de otras inversiones permanentes  | \$        | 0              |
| Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes   | \$        | 0              |
| Cobros de dividendos en efectivo   | \$        | 0              |
| Pagos por adquisición de activos intangibles   | \$        | 0              |
| Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta                    | \$        | 0              |
| Cobros por disposición de otros activos de larga duración  | \$        | 0              |
| Pagos por adquisición de otros activos de larga duración   | \$        | -144           |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>                                      | <b>\$</b> | <b>-144</b>    |
| <b>Actividades de financiamiento</b>   |           |                |
| Cobros por emisión de acciones   | \$        | 646            |
| Pagos por reembolsos de capital social   | \$        | 0              |
| Pagos de dividendos en efectivo  | \$        | -1,767         |
| Pagos asociados a la recompra de acciones propias  | \$        | 0              |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>                                 | <b>\$</b> | <b>-1,121</b>  |
| <b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>                      | <b>\$</b> | <b>-25</b>     |
| <b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>                   | <b>\$</b> | <b>0</b>       |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>                                 | <b>\$</b> | <b>3,659</b>   |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>                                  | <b>\$</b> | <b>3,634</b>   |

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

ISABEL CRISTINA CAMACHO LOPEZ  
Directora General

LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ  
Controlador General

CP. ABRAM P. JIMENEZ  
Director de Auditoría

UC. KAREN SHARON DE LOSA RUIZ  
Auditor Interno



**Bvd. Dr. Belisario Domínguez No. 527, Col Xamaipak, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas**

Requerimiento de Información con base en el artículo 81 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las organizaciones auxiliares del crédito, casas de cambio, uniones de crédito, sociedades financieras de objeto limitado y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas.

Título Séptimo : Cómputo de los requerimientos de capitalización para uniones de crédito.

DE LAS UNIONES DE CRÉDITO

Capítulo Único : Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito, artículo 78

NOCHE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

|  |   |     |                  |              |
|--|---|-----|------------------|--------------|
| 870100000000   | Cartera de Crédito Vigente  | 1   |                  | 176474946.66 |
| 870400000000   | Cartera de crédito vigente para créditos obligados, restructurados o renovados al amparo FCC  | A   | A1+A2            | 0.00         |
| 870401000000   | Monto de los créditos con un ponderado del 25%  | A1  |                  | 0.00         |
| 870402000000   | Monto de los créditos con un ponderado del 90%  | A2  |                  | 0.00         |
| 870500000000   | Cartera de Crédito Vencida  | 2   |                  | 9109856.30   |
| 870503000000   | Cartera de crédito vencida para créditos obligados, restructurados o renovados al amparo FCC  | B   |                  | 0.00         |
| 870300000000   | Estimación preventiva para riesgos crediticios  | 3   |                  | -3451568.06  |
| 870600000000   | Estimación preventiva para créditos obligados, restructurados o renovados al amparo FCC   | C   |                  | 0.00         |
| 870000000000   | Monto total de la cartera de créditos obligados por las uniones neto de las correspondientes estimaciones preventivas para riesgos crediticios  | 4=  | 1+A+2+B+C        | 18033234.96  |
| <b>En caso de mantener</b>   |   |     |                  |              |
| <b>Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida conforme al artículo 84</b>   |   |     |                  |              |
| 880000000000   | Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida que cumple con las condiciones como garantía en términos de lo dispuesto por el inciso 2º, fracción I de las disposiciones  | 5   |                  | 31784300.56  |
| 887000000000   | Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, 100% por ser considerada garantizada en términos de lo dispuesto por el inciso 2º, fracción I de las disposiciones   | 6=  | 5 x 100 %        | 31784300.56  |
| <b>En caso de mantener</b>   |   |     |                  |              |
| <b>Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada conforme al artículo 85</b>  |   |     |                  |              |
| 880000000000   | Cartera de Crédito Vigente neto de reservas garantizada o avalada conforme al artículo 86   | 7   |                  |              |
| 880000000000   | Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada en términos del artículo 85 (20%)  | 8=  | 7 x 80 %         |              |
| 885000000000   | Créditos cubiertos con esquema de cobertura de primeras pérdidas o por esquema de cobertura de pago y medida  | 8A  |                  | 0.00         |
| 885004000000   | Grupo 2 (ponderación del 20%) de la parte cubierta del crédito:   |     |                  | 0.00         |
| 885004010000   | a) Parte cubierta del crédito:  |     |                  | 0.00         |
| 885004011000   | 1. Instituciones de banca múltiple nacionales   |     |                  | 0.00         |
| 885004020000   | b) Parte descubierta del crédito  |     |                  | 0.00         |
| 885004021000   | 1. Instituciones de banca múltiple nacionales   |     |                  | 0.00         |
| 890000000000   | Monto total de la cartera de créditos obligada, neto de garantías   | 9=  | 6-8              | 14926934.24  |
| 890100000000   | Bases Adjudicadas   | 10  |                  | 7744297.61   |
| 890200000000   | Estimaciones por potenciales pérdidas de valor  | 11  |                  | -338655.58   |
| 890300000000   | Monto total de las Bases Adjudicadas neto de las correspondientes estimaciones por potenciales pérdidas de valor  | 12  | 10+11            | 890332.03    |
| 900000000000   | Activos Sujtos a Riesgo de Crédito  | 13= | 9+12             | 156154266.27 |
| 905000000000   | Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito (segundo párrafo del artículo 78 de las Disposiciones)   | 14= | 13 x 6%          | 12469241.30  |
| <b>Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado, artículo 79</b>   |   |     |                  |              |
| 950200000000   | Activo Total  | 15  |                  | 216387270.56 |
| 957000000000   | Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado  | 16= | 15 x 1%          | 2163872.70   |
| 958000000000   | Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado  | 17= | 14 + 16          | 14633114.00  |
| <b>Determinación del Capital Neto, artículo 80</b>   |   |     |                  |              |
| 980100000000   | Capital Contable  | 18  |                  | 79421223.24  |
| <b>menos:</b>  |   |     |                  |              |
| <b>Partidas que se contabilizan en el activo de la unión de crédito como intangibles o que, en su caso, impliquen un diferimiento de gastos o costos en el capital de la unión de crédito, fracción I, artículo 80</b> |   |     |                  |              |
| 990200000000   | Cargas diferidas pagas anticipadas o intangibles: Los intangibles de cualquier tipo incluyendo el crédito moroso (I, netos de amortizaciones) (inciso a, fracción I, artículo 80)   | 19  |                  | 3108801.32   |
| 990300000000   | Cualquier partida, con excepción de activos fijos y los pagos anticipados menores a un año, que representen erogaciones o gastos cuyo reconocimiento en el capital contable se dilata en el tiempo. (inciso b, fracción I, artículo 80) | 20  |                  | 0.00         |
| <b>Estos conceptos se restarán netos de sus correspondientes amortizaciones.</b>   |   |     |                  |              |
| 990400000000   | Impuesto Diferido (a favor), fracción II, artículo 80   | 21  |                  | 0.00         |
| 990500000000   | Créditos que se otorgan y las demás operaciones, que se realizan en contravención a las disposiciones aplicables.   | 22  |                  | 0.00         |
| 990600000000   | Excesos de las reservas sobre el crédito al amparo FCC  | D   |                  | 0.00         |
| 990700000000   | Capital Neto  | 23= | 18-19-20-21-22-D | 68329421.62  |
| 970010000000   | Salvante (Faltante) de Capital Neto   | 24= | 23-17            | 54637907.62  |
| <b>Determinación del Índice de capitalización, artículo 83</b>   |   |     |                  |              |
| 980000000000   | Activos Sujtos a Riesgo de Mercado  | 25= | 16 x 12.5        | 27413408.75  |
| 980000000000   | Índice de Capitalización (artículo 83)  | 26= | 25/18 x 8        | 37.76%       |

 Isabel Cristina Castellanos López  
 Directora General


 General Director

NOTA:

REVELACIONES

- a) La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., manifiesta haber emitido sus estados financieros del 4o. Trimestre de 2023, acorde a la aplicación de forma temporal de los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, derivado del periodo de contingencia sanitaria ocasionada por el COVID 19 y en apoyo preventivo a las posibles afectaciones económicas a nuestros socios, en sus empresas.
- b) La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., en apego al plazo establecido para la aplicación de los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, manifiesta que al 31 de diciembre de 2023 tiene 11 créditos reestructurados por un importe total \$ 11'168,031.97, que representa el 6.02% de su cartera total.

Los créditos comerciales otorgados a nuestros socios beneficiados, al 31 de marzo de 2020, contablemente estaban clasificados como vigentes y fueron reestructurados con apego a los Criterios Contables Especiales siguientes:

**Criterio Contable Especial numeral 2.**

**Creditos con pagos periódicos de principal e intereses.**

Los créditos comerciales que fueron objeto de reestructura bajo este criterio fueron clasificados como cartera vigente, sin que les resulte aplicable los requisitos establecidos por el criterio contable B-5 en sus párrafos 73 y 75 vigentes, consistentes en:

- I. No haber transcurrido al menos el 80% del plazo original del crédito y el acreditado hubiere cubierto:
  - a) la totalidad de los intereses devengados a la fecha de renovación o reestructuración y
  - b) el principal del monto original del crédito, que a la fecha de la renovación o reestructuración debió haber sido cubierto.
- II. Durante el transcurso del 20% final del plazo original del crédito, el acreditado hubiere:
  - a) liquidado la totalidad de los intereses devengados a la fecha de la renovación o reestructuración;
  - b) cubierto el principal del monto original del crédito que a la fecha de renovación o reestructuración debió haber sido cubierto, y
  - c) cubierto al menos el 60% del monto original del crédito.

Lo anterior, siempre que se trate de créditos que al 31 de marzo de 2020 se encuentren registrados como cartera vigente conforme a lo previsto en el párrafo 11 del criterio B-5 y que los trámites de la reestructuración o renovación respectiva, concluyan a más tardar 120 días naturales después de la fecha antes citada; además de que el nuevo plazo de vencimiento, que en su caso se otorgue al acreditado, no sea mayor a seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones o bien hasta 18 meses tratándose de créditos dirigidos al sector rural.



NOTA:

REVELACIONES

**Criterio Contable Especial numeral 3.**
**Créditos con carácter de revolventes, restructurados o renovados dentro de los 120 días naturales siguientes al 31 de marzo de 2020.**

Los créditos comerciales restructurados dentro nuestra cartera de crédito, tienen la característica de revolvencia desde su origen, atendiendo al plazo establecido de 120 días naturales siguientes al 31 de marzo de 2020, por lo que no son considerados como cartera vencida, en términos de lo establecido en el párrafo 71 del Criterio B-5, cumpliendo a lo que se señala de haber:

- a) liquidado la totalidad de los intereses exigibles, y
- b) cubierto la totalidad de los pagos a que esté obligado en términos del contrato a la fecha de la restructura o renovación.


El beneficio antes señalado, no excede de seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones, ni 18 meses tratándose de créditos dirigidos al sector rural.

Lo anterior, se trata de créditos que al 31 de marzo de 2020 se encuentran registrados como cartera vigente conforme a lo previsto en el párrafo 11 del criterio B-5

**Criterio Contable Especial numeral 4.**
**Creditos en apego a los criterios 2 y 3 anteriores, ante las sociedades de información crediticia**

En relación a los créditos citados en los numerales 2 y 3 anteriores, éstos no se considerarán como restructurados conforme a lo establecido en el párrafo 36 del criterio B-5, ni deberán ser reportados como créditos vencidos ante las sociedades de información crediticia.

| c) y d) | DETALLE  | SIN CRITERIOS<br>CONTABLES<br>ESPECIALES | CON CRITERIOS<br>CONTABLES<br>ESPECIALES |
|---------|--|--|--|
|         | CARTERA CREDITO TOTAL  | \$ 185,484,802.98                        | \$ 185,484,802.98                        |
|         | Documentados con otras garantías inmobiliarias                     | 0.00                                     | 0.00                                     |
|         | Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito | 56,960,760.20                            | 56,960,760.20                            |
|         | Garantizados con inmuebles urbanos                                 | 121,567,183.64                           | 121,567,183.64                           |
|         | Garantizados con los bienes que dan origen al crédito              | 6,956,859.14                             | 6,956,859.14                             |
|         | ICAP con beneficio CCE %   | 37.76%                                   | 37.76%                                   |
|         | Capital Neto \$  | \$ 69,322,421.92                         | \$ 69,322,421.92                         |
|         | ASRT \$  | \$ 183,567,675.03                        | \$ 183,567,675.03                        |



**NOTA:****REVELACIONES**


Nota. Es importante recalcar que las medidas tomadas ante esta pandemia fueron preventivas, ya que por lo inédito de la situación, aplicamos los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, anticipándonos a las posibles afectaciones que sufrieran algunos de nuestros socios, en su salud o en sus actividades económicas

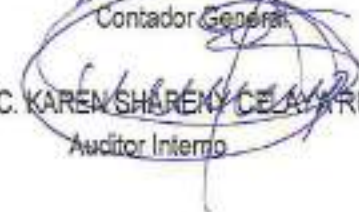
Por ello, nuestras cifras del Balance General y Estado de Resultados se presentan sin variaciones, esto derivado al cumplimiento puntual de los acuerdos de pago por parte de socios cuyos créditos fueron restructurados.

- e) Para efectos del cálculo y pago de dividendos del ejercicio 2020, la Unión de Crédito Interestatal Chiapas S.A. de C.V., restará de las utilidades los montos de las estimaciones preventivas para los riesgos crediticios, resultado de no haber aplicado los criterios especiales, en lugar de las estimaciones determinadas al amparo de los mismos.

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
Director General

  
LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
Contralor General

  
C.P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ  
Contador General

  
LIC. KAREN SHARENNY CELAZ RUIZ  
Auditor Interno